

Dział III – Wzór umowy

Umowa nr/...../Z/...../2020

zawarta w dniu 2020 roku w Płocku pomiędzy:

Gminą – Miasto Płock z siedzibą w Płocku, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, NIP: 774-31-35-712, REGON: 611016086, zwaną w treści umowy **Zamawiającym**, w imieniu którego działa:

Andrzej Nowakowski – Prezydent Miasta Płocka

a

.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art.39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz.1843 z późn. zm.),

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. **Zamawiający** powierza, a **Wykonawca** zobowiązuje się do realizacji prac geodezyjnych pn. „Modernizacja szczegółowej osnowy wysokościowej na terenie miasta Płocka na podstawie zatwierdzonego przez Prezydenta Miasta Płocka projektu modernizacji tej osnowy oraz przeliczenie rzędnych punktów sytuacyjno-wysokościowych z układu Kronsztad 60 do państwowego układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH terenu miasta Płocka” zgodnie z warunkami technicznymi stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Prace objęte Umową zostaną wykonane w dwóch etapach:
 - a) I etap – stabilizacja nowych punktów szczegółowej wysokościowej osnowy geodezyjnej zgodnie z warunkami technicznymi stanowiącymi Załącznik nr 1 do Umowy
 - b) II etap – pozostałe prace wynikające z warunków technicznych stanowiących Załącznik nr 1 do Umowy.

3. Przedmiot Umowy obejmuje wszelkie czynności, których konieczność wykonania ujawni się w trakcie realizacji prac wymienionych w ust. 1, wynikające z obowiązujących przepisów i standardów wykonywania prac geodezyjnych w przedmiocie zamówienia oraz Załącznika nr 1, a także aktualizację prowadzonych w systemie EWID2007 baz danych o zmiany wynikające z realizacji prac objętych umową.
4. Prace geodezyjne należy wykonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 276 z późn. zm. – dalej Ustawa), a także rozporządzeń wydanych na jego podstawie, w tym w szczególności rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 2012 r. poz. 352) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2011 r., Nr 263, poz.1572) oraz z warunkami technicznymi stanowiącymi załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

Dodatkowe warunki wykonania przedmiotu Umowy

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do zebrania we własnym zakresie i na własny koszt dokumentacji niezbędnej do wykonania prac geodezyjnych stanowiących przedmiot Umowy.
2. **Zamawiający** udostępni **Wykonawcy** wszelkie dokumenty i dane znajdujące się w jego posiadaniu, a niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Pozyskanie informacji i danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego będzie się odbywać na zasadach przewidzianych przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne i przepisów wykonawczych z uwzględnieniem nieodpłatności, o której mowa w art. 40a ust. 2 pkt 3 Ustawy.
3. **Zamawiający** powoła niezależnego **Inspektora Nadzoru**, który będzie nadzorował prace i dokonywał wszelkich merytorycznych ustaleń związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
4. Na każdym etapie realizacji przedmiotu Umowy, **Inspektor Nadzoru** ma prawo do wystąpienia o informacje na temat postępu prowadzonych prac, a **Wykonawca** zobowiązuje się do bezzwłocznego udzielenia żądanych informacji.
5. W przypadku wątpliwości **Wykonawcy** wynikłych w trakcie realizacji prac objętych Umową, ma on prawo żądać wyjaśnień co do sposobu ich rozstrzygnięcia, a **Inspektor Nadzoru** zobowiązuje się do bezzwłocznego zajęcia merytorycznego stanowiska.
6. W trakcie realizacji i odbioru prac objętych Umową **Inspektor Nadzoru** i **Wykonawca** będą dokonywać wszelkich ustaleń, w tym dotyczących odbiorów, w formie składanych pism, za pośrednictwem poczty lub pocztą elektroniczną. Za termin otrzymania przyjmuje się odpowiednio: datę potwierdzenia odbioru pisma, datę wynikającą ze zwrotnego potwierdzenia odbioru przesłanego drogą pocztową lub datę potwierdzenia dostarczenia wiadomości do skrzynki e-mail. Strony zobowiązują się do bezzwłocznego potwierdzenia otrzymania poczty elektronicznej.
7. Prace będące przedmiotem Umowy podlegać będą przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:

a) **I etapu**, wymienionego w §1 ust 2 pkt a – **30 października 2020r.**

b) **II etapu**, wymienionego w §1 ust 2 pkt b – **30 kwietnia 2021r.**

2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień uzyskania przez Wykonawcę Protokołu odbioru z oceną pozytywną.

§ 4

Odbiór prac

1. Odbiór prac będzie przebiegał zgodnie z następującymi zasadami:

a) **Wykonawca** po zgłoszeniu gotowości w sposób określony w § 2 pkt. 6, przedstawi do odbioru prace objęte przedmiotem Umowy. **Inspektor Nadzoru** dokona oceny wykonania przedmiotu Umowy i w terminie do 21 dni licząc od dnia następnego po dniu złożenia dokumentacji, sporządzi w formie pisemnej „Protokół odbioru” i bezzwłocznie powiadomi o tym fakcie **Wykonawcę**.

b) Jeżeli prace geodezyjne dostarczane przez **Wykonawcę** będą zawierały wady lub inne nieprawidłowości, **Inspektor Nadzoru** wykaże je wszystkie w „Protokole odbioru” zawierającym ocenę negatywną. **Wykonawca** dokona poprawek lub uzupełnień i przekaze prace do ponownego odbioru i oceny Inspektora Nadzoru.

c) Inspektor Nadzoru dokona każdej ponownej oceny i kontroli wykonanych prac zgodnie z zasadami określonymi w pkt a, z tym że protokół kolejnego odbioru przekaze Wykonawcy w terminie do 7 dni.

2. „Protokół odbioru” z oceną pozytywną będzie podstawą wystawienia przez **Wykonawcę** faktury VAT.

3. Miejscem składania dokumentacji do odbioru jest Sekretariat w Urzędzie Miasta Płocka pl. Stary Rynek 1(sekretariat Wydziału Geodezji - pokój 130) 09-400 Płock.

§ 5

Rękojnia za wady, gwarancja

1. **Wykonawca** zapewnia, że prace geodezyjne będą pozbawione wad fizycznych lub prawnych, w tym w szczególności wad zmniejszających wartość lub użyteczność ze względu na ich cel oznaczony w Umowie.

2. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** miesięcznej gwarancji jakości na prace wykonane w ramach niniejszej Umowy, która biegnie od dnia podpisania „Protokołu odbioru”, o którym mowa w § 4 pkt. 2.

3. **Wykonawca** odpowiada za wszystkie nieujawnione przy odbiorze usterki lub wady i zobowiązany jest do ich bezpłatnego usunięcia w ramach gwarancji jakości lub rękojmi

za wady w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego**, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

4. Za termin usunięcia wad lub usterek uznaje się dzień zgłoszenia na piśmie **Zamawiającemu** gotowości do odbioru wykonanych prac polegających na ich usunięciu.

5. W przypadku nie usunięcia przez **Wykonawcę** usterek lub wad w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego**, **Zamawiający** wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady, może zlecić usunięcie tych usterek lub wad innej jednostce wykonawstwa geodezyjnego i obciążyć kosztami **Wykonawcę**.

6. Wszystkie koszty usunięcia usterek lub wad w ramach gwarancji jakości lub rękojmi za wady, w tym również koszty dostarczenia prac geodezyjnych wolnych od wad do siedziby **Zamawiającego**, ponosi **Wykonawca**.

7. Okres rękojmi zostaje zrównany do okresu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

§ 6

1. Łączne wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy wyniesie

..... **zł brutto**

(słownie złotych: **00/100**).

Powyższa kwota zawiera podatek VAT wg stawki 23%, w wysokości:

.....,

(słownie złotych: **00/100**)

w tym wynagrodzenie zostanie wypłacone w dwóch ratach:

a) 60% wynagrodzenia za wykonanie etapu I w roku 2020, o którym mowa w §1 ust.2 pkt a wysokości zł brutto,

b) 40% wynagrodzenia za wykonanie etapu II w roku 2021, o którym mowa w §1 ust.2 pkt b wysokości zł brutto,

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, na podstawie faktury wystawionej na: Gmina – Miasto Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, NIP 7743135712, zawierających numer konta bankowego wskazanego przez Wykonawcę oraz numer umowy wg centralnego rejestru umów prowadzonego przez Urząd Miasta Płocka w terminie 30. dnia od daty jej otrzymania.

3. Podstawą wystawienia faktury będą dwustronnie podpisane bez zastrzeżeń protokoły odbioru danego etapu umowy, wymienionego w §1 ust.2 pkt a-b.

4. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym niż ustalony w ust. 2 umowy, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło równowartość oprocentowania w wysokości 5% w skali roku od należności z faktury za każdy dzień płatności dokonanej przed terminem określonym w ust. 2.

5. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty przed terminem będzie uzależniona od jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.

§ 6a

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w §6 umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
3. Jeżeli przedmiotem zamówienia jest dostawa towarów i świadczenie usług wymienionych w załączniku nr 15 do ustawy o VAT, których kwota należności ogółem przekracza kwotę 15 000 zł brutto lub równowartość tej kwoty, to bez względu czy kontrahent jest osobą prawną, czy osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą zapłata nastąpi z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

§ 7*

Faktury

I wersja

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi ustrukturyzowaną fakturę/faktury, o których mowa w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 poz. 2191 ze zm.). Faktury ustrukturyzowane należy przysyłać na Platformę Elektronicznego Fakturowania na adres skrzynki PEPPOL NIP: 7743135712.
2. Zamawiający informuje, że na podstawie art.4 ust 4 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 3 za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.
3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury papierowe, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mailnajpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
4. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt 5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

lub

II wersja

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę/faktury papierową.
2. Zamawiający informuje, że na podstawie art.4 ust 4 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 3 za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.

3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury ustrukturyzowane, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mailnajpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.

4. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt 5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

**(I lub II wersja będzie miała zastosowanie w zależności od oświadczenia złożonego przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy).*

§ 8

Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. W przypadkach nienależytego wykonania Umowy **Zamawiającemu** należą się kary umowne w następującej wysokości:
 - a) kara umowna za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu Umowy opisanego w § 6 ust. 1 pkt a wynosi 200 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - b) kara umowna za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu Umowy opisanego w § 6 ust. 1 pkt b wynosi 200 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku rażących zaniedbań w realizacji przedmiotu Umowy, zagrażających dotrzymaniu terminu wykonania prac, a także w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez **Wykonawcę, Zamawiający** może ją wypowiedzieć. W tym przypadku **Zamawiającemu** będzie przysługiwało prawo do żądania zapłaty kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
3. Strony Umowy ustalają, iż **Zamawiający** ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego **Wykonawcy**.
4. Jeżeli wysokość kary umownej nie pokryje pełnej wysokości szkody **Zamawiającego**, będzie on uprawniony do dochodzenia od **Wykonawcy** odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. W przypadku naliczania kar umownych, **Zamawiający** nie będzie brał pod uwagę opóźnień wynikających z przyczyn leżących po jego stronie.

§ 9

Współdziałanie stron

1. Przedstawicielami upoważnionymi przez Strony do bieżących kontaktów związanych z wykonaniem umowy są:

1) ze strony Zamawiającego:

- a) Pani Kamila Lewińska, tel. (24) 367-14-67, e-mail: kamila.lewinska@plock.eu,
- b) Pani Dorota Nowakowska, tel. (24) 367-17-38, e-mail: dorota.nowakowska@plock.eu,

2) ze strony Wykonawcy:

.....
.....

2. Przedstawicielami upoważnionymi przez Strony do podpisania protokołu odbioru są:

1) ze strony Zamawiającego osoby wskazane w § 9 ust. 1 pkt 1 a-b,

2) ze strony Wykonawcy:

.....
.....

§ 10

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, w szczególności gdy:

- a) nastąpi opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, ponad 10 dni od terminu określonego w § 3 niniejszej umowy;
- b) nastąpi wykonanie przedmiotu umowy niezgodnie z zakresem określonym w § 1.

2. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.

3. Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy za 3 dniowym okresem wypowiedzenia.

§ 11

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2 - 6 Prawa Zamówień Publicznych oraz przewiduje możliwość dokonania w umowie następujących istotnych zmian:

1) **wynagrodzenia** w przypadku:

- a) ustawowej zmiany stawki VAT. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian;

2) **terminu** wykonania/realizacji przedmiotu umowy w przypadku:

- a) zmiany umowy dokonanej zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 3 lub 6;
- b) zaistnienia działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez wykonawcę;
- c) zaistnienia epidemii/pandemii, klęski żywiołowej, jak huragany, powódzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, okupacje,

§ 12

Prawa autorskie

1. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego przedmiotu umowy z dniem podpisania przez Strony protokołu odbioru w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na następujących polach eksploatacji:

- trwale lub czasowe zwielokrotniania w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie,
- tłumaczenie, przystosowanie, zmiany układu,
- utrwalanie w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób,
- wielokrotnianie każdą techniką znaną w chwili zawarcia niniejszej Umowy nośnikach, w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
- wytwarzanie określoną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- wprowadzanie do obrotu (w tym poprzez sieć Internet), w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i w fragmentach),
- wprowadzanie do pamięci komputera,
- publiczne wykonanie, publiczne odtwarzanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
- kompilowanie wykonanej dokumentacji z innymi dokumentami, w tym pochodzącymi od osób trzecich.

3. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie.

4. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do nie wykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do wykonanego przedmiotu umowy co, do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do nie wykonywania: prawa do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu przedmiotu umowy publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.

5. Wykonawca niniejszym zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego przez czas nieoznaczony w jego imieniu autorskich praw osobistych.

6. Przeniesienie praw określonych niniejszą Umową następuje na wyłączną własność Zamawiającego i jest nieograniczone terytorialnie.

7. Mając na uwadze pola eksploatacji wskazane w ust. 2 Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia o którym stanowi § 6 ust. 1 niniejszej umowy,

prawa zależne do wykonanego dzieła, w tym prawo do dokonywania zmian w dokumentacji.

§ 13

Prawo zamówień publicznych

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2019 r, poz. 1145 z późn. zm.), ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 276 z późn. Zm
2. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego sądu powszechnego.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Spory wynikłe z niniejszej Umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
2. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla **Wykonawcy**, trzy dla **Zamawiającego**.

Zamawiający

Wykonawca

Sporządziła: Elżbieta Kwestarz

